



Die Stadt Bad Brückenau

bietet zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine Stelle als

Sachbearbeiter (m/w/d) in der Bauverwaltung

unbefristet und in Vollzeit (39 Wochenstunden) an.

Umgeben von herrlicher Natur, im malerischen Tal der Sinn, liegt die kleine charmante Stadt Bad Brückenau mit rund 6.600 Einwohnern. Hier im Herzen Deutschlands und im Norden Bayerns mit guter Anbindung an die BAB 7, hat sich über Jahrhunderte eine ganz besondere Gastfreundschaft entwickelt. Der Kurbetrieb findet im Zentrum Bad Brückenaus und im nur drei Kilometer entfernten Stadtteil, dem sehr attraktiven Bayerischen Staatsbad, statt.

Die Stelle ist der Abteilung Bau- und Liegenschaftsverwaltung im Bereich Planen und Bauen angegliedert. Aufgabenschwerpunkte der Abteilung sind neben der Verwaltung der bebauten und unbebauten städtischen Grundstücke, der Kauf- und Verkauf von Grundstücken, die Stadtentwicklungs- und Bauleitplanung, die Vermarktung von Bauplätzen, die Bearbeitung aller bauordnungs- und baurechtlichen Angelegenheiten und der Vollzug des Bayerischen Straßen- und Wegerechts.

In einem motivierten Team kannst du gemeinsam mit uns deinen Beitrag dazu leisten, die zukunftsorientierten Bauplanungen in unserer Stadt voranzubringen.

Deine Vorteile:

- wir bieten dir ein sicheres, unbefristetes Arbeitsverhältnis im öffentlichen Dienst
- wir bezahlen dich leistungs- und branchengerecht je nach persönlicher und fachlicher Qualifikation bis Entgeltgruppe 8 des Tarifvertrages im öffentlichen Dienst (TVöD)
- wir zahlen eine Jahressonderzahlung und ein Leistungsentgelt nach TVöD, weil wir deinen persönlichen und fachlichen Einsatz zu schätzen wissen
- wir tragen mit betrieblichen Altersvorsorgeleistungen zu deiner Zukunftssicherung bei
- wir bieten flexible Arbeitszeiten für eine Work-Life-Balance und tariflich abgesicherte 30 Tage Urlaub im Jahr
- wir schenken dir Weihnachten und Silvester als zusätzlich freie Tage
- wir fördern deine berufliche Weiterentwicklung durch großzügige interne und externe Fortbildungsangebote
- wir unterstützen dich durch eine zielgerichtete und passgenaue Einarbeitung
- wir sind Arbeitgeber im Bundesland Bayern, weshalb du in den Genuss von 13 gesetzlichen Feiertagen kommst

- wir bieten unseren Mitarbeitern (m/w/d) kostenfreie Parkplätze in unmittelbarer Nähe der Arbeitsstätte an
- wir bieten dir die Möglichkeit des Fahrrad-Leasings im Rahmen der Entgeltumwandlung an

Deine Aufgaben im Wesentlichen:

- Kaufmännisches Gebäudemanagement
 - Betreuung der Nutzer als zentraler Ansprechpartner der städtischen Gebäude
 - Verwaltung der Mietverträge, Erstellung von Nebenkostenabrechnungen
 - Energiekostenüberwachung der städtischen Gebäude
 - Überwachung und Abschluss von Reinigungsverträgen
 - Beschaffung von Reinigungs- und Verbrauchsmaterial
 - Überwachung von Wartungs- und Instandsetzungsverträgen
 - Schlüsselerwaltung
- Vollzug des Bayerischen Straßen- und Wegegesetzes und der Satzung über die Hausnummerierung
- Allgemeine Assistenzaufgaben und Haushaltsangelegenheiten im Bereich Planen und Bauen

Änderungen beim Stellenzuschnitt und bei den einzelnen Aufgaben sind möglich.

Dein Profil:

- du verfügst über eine abgeschlossene Ausbildung als Verwaltungsfachangestellter oder einen erfolgreichen Abschluss des Beschäftigtenlehrgangs I (ehem.AL I) (m/w/d)
- du hast bereits Berufserfahrung in der Kommunalverwaltung, vorzugsweise in der Bauverwaltung
- du bist kommunikativ, überzeugend und verfügst über eine strukturierte und selbstständige Arbeitsweise
- du hast ein gutes Urteilsvermögen sowie Entscheidungs- und Verantwortungsbereitschaft
- du zeigst Bereitschaft zur stetigen Fort- und Weiterbildung

Bad Brückenau passt zu uns. Passt du zu Bad Brückenau? Dann freuen wir uns auf deine Bewerbung!

Schwerbehinderte Bewerber im Sinne des § 2 SGB IX werden bei gleicher Eignung und Befähigung unter Berücksichtigung aller Umstände des Einzelfalls bevorzugt berücksichtigt.

Nach dem Gesetz sind Vollzeitstellen grundsätzlich teilbar.

Wir leben die Vielfalt in unserem Arbeitsumfeld und freuen uns über die Bewerbungen aller Talente – unabhängig vom Alter, Geschlecht und geschlechtlicher Identität, ethnischer und kultureller Herkunft, Religion und Weltanschauung, sexueller Orientierung und Identität oder Behinderung.

Für Rückfragen oder einen Blick hinter die Kulissen steht dir Herr Markert aus der Bauverwaltung unter der Telefonnummer 09741/804-42 gerne zur Verfügung.

Deine schriftliche Bewerbung mit aussagekräftigen Unterlagen sendest du bitte an die

**Stadt Bad Brückenau
-Personalstelle-
Marktplatz 2**

97769 Bad Brückenau

oder als eine zusammengefügte PDF-Datei an: personalstelle@bad-brueckenau.de

Wir bitten um deine Bewerbung mit Zeugniskopien ohne Bewerbungsmappe. Die Bewerbungsunterlagen werden nach Abschluss des Auswahlverfahrens nicht zurückgegeben und unter Wahrung des Datenschutzes vernichtet.

www.bad-brueckenau.de

